

# Eladó Családi ház, 130 m<sup>2</sup>, 438 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**59 999 999 Ft** ( ~148 979 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17111942              |
| <b>Szobák:</b>           | 5 + 2                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1971                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat              |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Gázcsanak a telken     |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód állandóan lakott részén egy kétszintes, téglából épült, 130 m<sup>2</sup> összterületű családi házat, amihez 438 m<sup>2</sup>-es telek tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő: a földszinten, egy konyha, egy nappali, fürdőszoba és két hálósoba található.

Az emeleti részen kialakításra került egy nappali, három hálósoba és egy fürdőszoba.

Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is.

Fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan szerkezetileg, statikailag kiváló állapotban van, azonnal használható, igény szerint természetesen lehet modernizálni, ez mindenkinek a saját igénye szerint megvalósítható.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Dávid**

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu