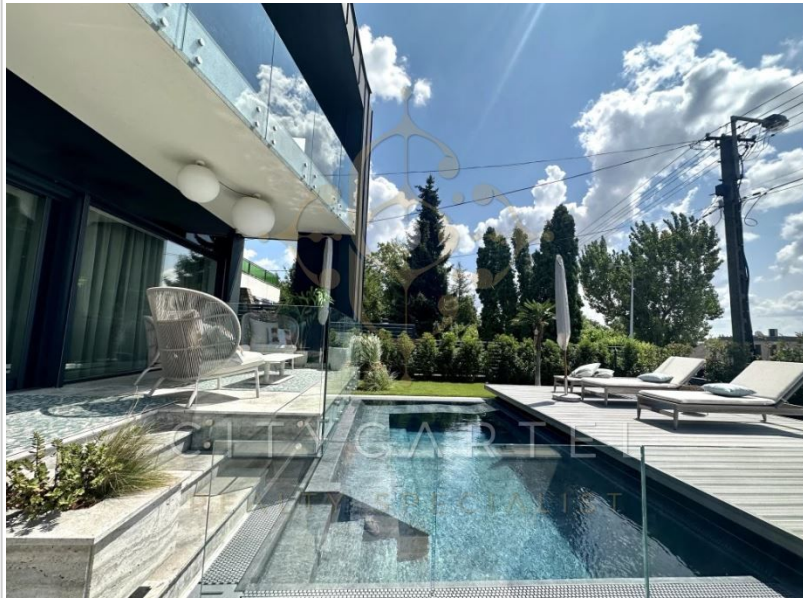


Eladó Családi ház, 213 m², 540 m² telek, Velence

450 000 000 Ft (~1 117 346 €)



Velencei-tó partján, a luxus új definíciója - páratlan panorámás modern villa

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Budapesttől 40 km-re a Velencei-tó egyik legkedveltebb részén, Velencén, közvetlen a sétánynál kínálunk eladásra egy 213 nm-es (+ padlás), kétszintes, 4 szobás extravagáns részletekkel, modern eleganciával rendelkező, neves tervezők által alkotott **exkluzív luxusvillát**, amely **2023-ban épült**, és minden igényt kielégítő módon lett megalkotva. A **540 nm-es parkosított kert**, a **lélegzetelállító, tóparti panoráma**, a **feszített víztükrű élménymedence** és a **teljes prémium berendezés** a vételár részét képezik - ez az ingatlan valódi ritkaság a piacon.

Kifinomult enteriőr és élhető luxus

A villa elegáns, letisztult belső tereit neves tervezők álmodták meg, a részletekben rejlő minőség azonnal magával ragadja az embert. A képeken látható, gondosan összeválogatott designbútorok - MaxCity, KARE, Dutch Home Studio, Art&Deco - **a vételár részét képezik**, így az ingatlan **teljesen berendezve, azonnal birtokba vehető**.

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825167 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Luxus |
| Külső állapot: | Újszerű |
| Fűtés: | Padlófűtés |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu