

# Eladó Szálloda, panzió, 2 500 m<sup>2</sup>, 640 m<sup>2</sup> telek, VI. kerület

**7 500 000 €** ( ~3 020 549 927 Ft )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10815525              |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Építés éve:</b>       | 2014                   |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

## ÁRESÉS!

11.500.000 EUR-ról 7.500.000 EUR-ra csökkent az ára!

VI. kerületben, 2014-ben épült, 2500 nm-es, 36 lakásos épületrész eladó.  
A telek 640 nm-es, az épület garázs + földszint + 8 emeletes, a szinteket lift köti  
össze.

23 db stúdió, 5 db 2 szobás, 5 db 3 szobás és 3 db penthouse lakásból áll. A  
garázsban 31 parkoló is a vételár részét képezi.

A lakások bútorozottak, bérbe vannak adva, nagy részük erkélyes.  
Nem egy teljes épület eladó, a garázsban kb 35 parkolóhely más tulajdonában  
van.

Ára: 7.500.000 EUR + ÁFA

Tehermentes, akár céggel együtt is eladó.